

Projekt

z dnia 15 września 2021 r.

**UCHWAŁA NR XXXIII. .2021
RADY MIEJSKIEJ W STRUMIENIU**

z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej położonej w Strumieniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) – na wniosek Burmistrza Strumienia – **Rada Miejska w Strumieniu**

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Strumieniu oznaczonej jako działka numer **255/9** o pow. 0,0168 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer BB1C/00009115/0 Wydziału V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Greń

Województwo: śląskie
Powiat: cieszyński
Jednostka ewidencyjna: STRUMIENI - MIASTO
Obręb: MIASTO

Wyrys z mapy
Skala 1:500



Cel wydruku: Załącznik do Uchwały

Wydruk sporządził(a): Regina Lubisz, dnia: 10.09.2021 r.

Uzasadnienie

Na wniosek właścicieli działki nr 255/7, zlokalizowanej przy ul. Towarowej w Strumieniu wykonano podział nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strumień, w wyniku którego Decyzją GNP.6831.15.2021.ŁM z dnia 27 sierpnia 2021 r. wydzielona została m.in. działka numer **255/9** o pow. 0,0168 ha, która zostanie przeznaczona na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, stanowiącej własność wnioskodawców.

Według zapisów mpzp działka 255/9 w części leży w jednostce strukturalnej 3MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie zwartej, a w części w jednostce 2KDW – tereny dróg wewnętrznych.

Ze względu na rozmiar, kształt oraz przeznaczenie w mpzp działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości, dlatego może zostać przeznaczone na powiększenie nieruchomości sąsiedniej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, działki nr 255/7 usytuowanej przy ul. Towarowej w Strumieniu.

Lokalizacja przedmiotowych nieruchomości została przedstawiona na załączniku mapowym dołączonym do niniejszego uzasadnienia.