

Rakoniewice, dnia 10.03.2021 r.

Pełnomocnik:
Bartosz Jeszke

w imieniu inwestora:

Inwestor:
Arnold Lapczyk
Anna Staroń-Lapczyk

Burmistrz Gminy Strumień
ul. Rynek 4
43-246 Strumień

Dot.: OŚR.6220.4.2020.GD z dnia 07.01.2021 r.

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Gminy Strumień z dnia 7 stycznia 2021 r., znak OŚR.6220.4.2020.GD, przesyłam uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie budynków inwentarskich do chowu bydła wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. gr. 448/5, obręb Zbytków, gmina Strumień, powiat cieszyński, województwo śląskie.

Załącznik:
- Zasięg oddziaływania

Z poważaniem,

Bartosz Jeszke
PEŁNOMOCNIK

22

Informuję iż rezygnuję z otrzymywania korespondencji w tej sprawie w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy epuap. Proszę kierować korespondencję zwrotną w tej sprawie wyłącznie tradycyjną pocztą.

ZAŁĄCZNIK NR 1

Burmistrza Gminy Strumień w piśmie znak OŚR.6220.4.2020.GD z dnia 07.01.2021 r. przesłała pytania dotyczące raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia - Budowa budynków inwentarskich do chowu bydła wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. gr. 448/5, obręb Zbytków, gmina Strumień, powiat cieszyński, województwo śląskie.

W niniejszym uzupełnieniu poniżej zawarto odpowiedzi na uwagi zawarte w w/w piśmie.

Z uwagi na podnoszony przez mieszkańców potencjalny problem emisji złowonnych, należy ponownie zweryfikować określony we wniosku obszar, na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie w kontekście zapisów art. 74 ust. 3a pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.). W w/w przepisie ustawodawca określił jako obszar, na który oddziaływać będzie przedsięwzięcie również działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia (nie tylko przekraczającego standardy ochrony środowiska), które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem. W dostępnym orzecznictwie (wyrok NSA z dnia 24.01.2020 r. II OSK 3964/19) pojawia się pogląd, że sama okoliczność, iż działka została uwzględniona w pomiarach emisji do powietrza oraz że w odniesieniu do niej nie zostały przekroczone standardy jakości środowiska przesądza o przymocie strony podmiotów, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości.

Wyrok sądu nie jest wykładnią prawa, można się na nie powoływać jednakże poszczególne wyroki sądów administracyjnych w dużej mierze są ze sobą sprzeczne. Ustawodawca bardzo wyraźnie określił w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko że: Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.",

W aktach prawnych nie ma definicji znaczącego oddziaływania, jednakże sam zapis punktu nr 3 wskazuje na to iż jest to oddziaływanie, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem. Przeznaczenie większości ościennych działek stanowi tereny rolnicze, dla których żadne oddziaływania poniżej normatywne nie wprowadzają ograniczeń w zagospodarowaniu.

Próg wechowej wyczuwalności związku chemicznego to stężenie, przy którym zapach staje się wyczuwalny. Zanieczyszczoną próbkę powietrza można wówczas odróżnić węchem od próbki powietrza czystego. Ze względu na zmienność wrażliwości węchu przyjęto, że próg odpowiada

sytuacji, gdy prawdopodobieństwo poprawnego wskazania próbki zanieczyszczonej wynosi 0,5. Rozpoznanie zapachu jest możliwe po około dziesięciokrotnym zwiększeniu stężenia związku w powietrzu. Na terenie inwestycji oprócz amoniaku uciążliwości zapachowe mogą być wywoływane przez siarkowodór. Próg wyczuwalności zapachowej tych substancji przedstawiono w tabeli 1.

Tabela 1. Progi węchowej wyczuwalności Amoniak i siarkowodoru

Lp.	Nazwa związku	Próg wyczuwalności (Spww)*
1	Amoniak	5,2 ppm
2	Siarkowodór	0,0081 ppm

Źródło: Kośmider J., Mazur-Chrzanowska B., Wyszyński B.: *Odory*, PWN, W-wa 2002;

Próg wyczuwalności przeliczony z ppm na $\mu\text{g}/\text{m}^3$ wynosi odpowiednio:

Amoniak – $3900 \mu\text{g}/\text{m}^3$

Siarkowodór – $12,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$

Zgodnie z obliczeniami rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu przedstawionymi w raporcie najwyższa wartość stężeń jednogodzinowych amoniaku na granicy dużej działki inwestycyjnej wynosi $238,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Zgodnie z obliczeniami rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu przedstawionymi w raporcie najwyższa wartość stężeń jednogodzinowych siarkowodoru na granicy dużej działki inwestycyjnej wynosi $1,58 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

W związku z powyższym należy stwierdzić że pod względem odorowym inwestycja nie będzie oddziaływać na żadne działki sąsiednie jednocześnie nie powodując na nich ograniczeń. Nie oznacza to oczywiście że obora nie będzie wyczuwalna na terenie wsi podczas spesyficznych warunków, jednakże pamiętać należy, że wieś stanowi rolniczą przestrzeń produkcyjną i jest to naturalne, że podczas produkcji zwierzęcej, którą zwykło się lokalizować na terenach wiejskich a nie w miastach, jest to sytuacja naturalna, z którą oczywiście należy się liczyć.

Należy zauważyć iż chów bydła jest najmniej oddziaływający pod względem zapachów ze wszystkich rodzajów prowadzonej działalności rolnej. Potwierdza to publikacja „Odory”, J. Kośmider, B. Mazur-Chrzanowska, B. Wyszyński, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz zgłoszone uwagi i wnioski, w ramach uzupełnienia należy przedstawić czytelny załącznik graficzny z oznaczeniem:

- numerów oraz granic w/w działek (do których odnosi się art. 74 ust. 3a pkt. 3 w/w ustawy),
- obszaru znajdującego się w odległości 100 m od granicy terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
- obiektów planowanych do budowy w ramach realizacji przedsięwzięcia.

Załącznik ten będzie przedmiotem analizy w kontekście ustalania podmiotów, którym przysługuje status strony w przedmiotowym postępowaniu.

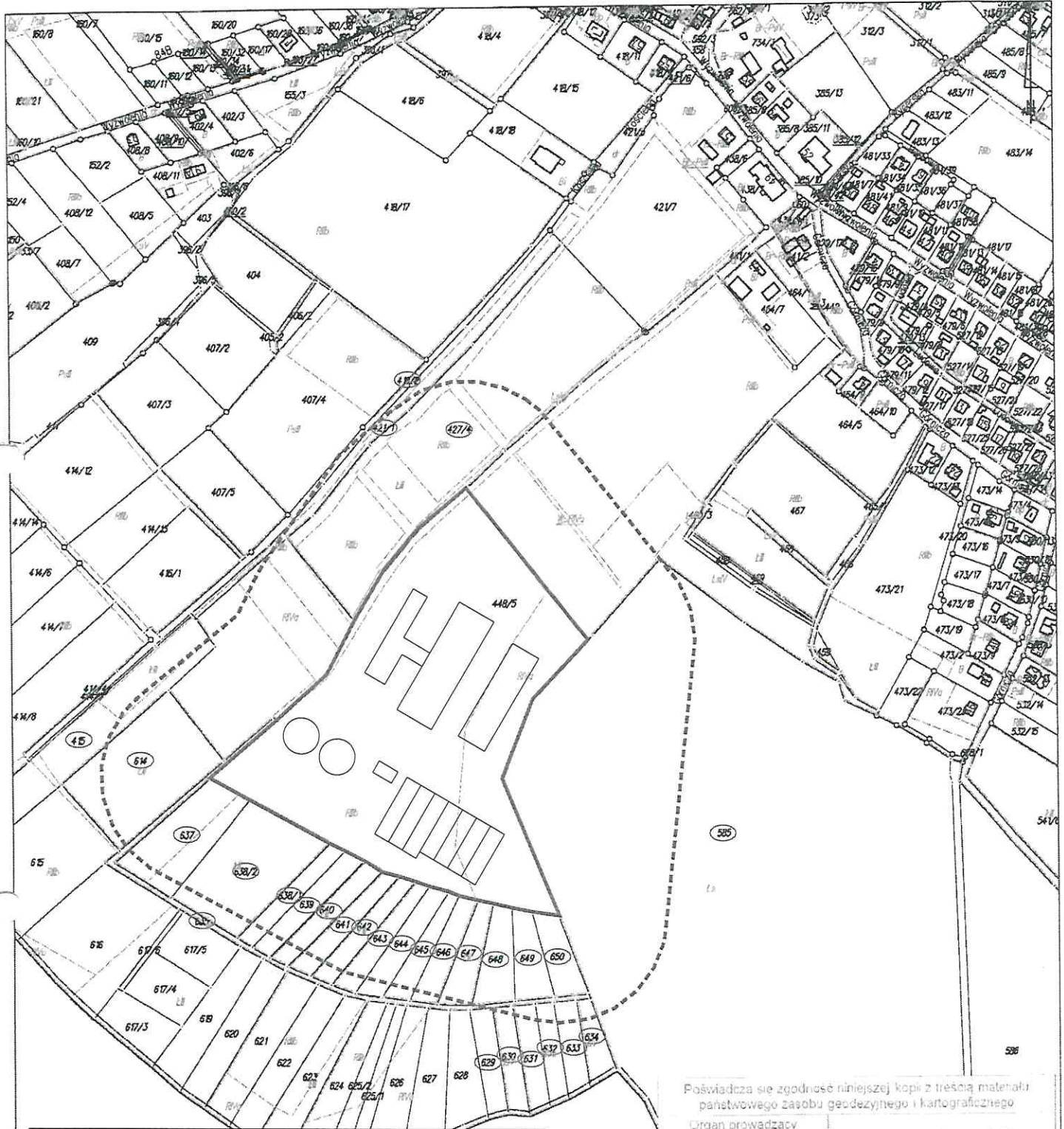
Na przedstawionym załączniku oznaczono obszar o zasięgu 100 m z zaznaczeniem w/w elementów.

Sporządził:



Bartosz Jeszke (Kierownik Zespołu Projektowego)


Bartosz Jeszke
Kierownik Zespołu
Projektowego

Data sporządzenia: 10.03.2021 r.



Objaśnienia:


-  teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie
-  obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Załącznik graficzny przedstawiający zasięg oddziaływania przedsięwzięcia
 Skala 1:5 000

dnia
 Pan/Pani

dokonał(a) weryfikacji podpisu kwalifikowanego,
 weryfikacja: pozytywna/negatywna
 Burmistrza
 Kinga Haka
 obdyktor

Poświadczam, że niniejsza kopia jest zgodna z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Cieszyński
Nazwa materiału zasobu	Mapa ewidencyjna
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2403 2009 4235
Data wykonania kopii	10 LIS. 2018
Podpis elektroniczny	

2021-03-10

