

OŚR.6220.5.2021

Strumień, dnia 02.09.2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U. z 2021r., poz.735 z późn. zm.) dalej KPA, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) dalej OOS oraz z § 3 ust. 1 pkt 54 lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839.), po rozpatrzeniu wniosku Infinite Solar Sp. z o.o. z/s ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Burmistrz Strumienia

orzeka:

odmówić określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW na działce nr 1486/2, obręb Pruchna, gmina Strumień.

Uzasadnienie

W dniu 17.05.2021r. Infinite Solar Sp. z o.o. ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz działająca jako pełnomocnik Pana Zbigniewa Skucha-Cienciały zam. ul. Wojska Polskiego 4, 43-410 Zebrzydowice reprezentowana przez Panią Joannę Jankowską ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz, wystąpiła do Burmistrza Strumienia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW na działce nr 1486/2, obręb Pruchna, gmina Strumień. Wnioskodawca uzupełnił wniosek w dniu 01.06.2021r. Z uwagi na to, że obszar oddziaływania przedsięwzięcia wykracza poza granice gminy Strumień, Burmistrz Strumienia w dniu 04.06.2021r. zwrócił się do Starostwa Powiatowego w Cieszynie o udostępnienie danych właścicieli nieruchomości które znajdują się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, a którym przysługuje przymiot strony, informując jednocześnie o tej czynności pełnomocnika.

W dniu 30.06.2021r., po pozyskaniu danych umożliwiających ustalenie kręgu stron postępowania, Burmistrz Strumienia, z uwagi na fakt, iż liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 61 § 1 i § 3 i art. 49 ustawy KPA oraz art. 74 ust. 3 i 3a ustawy OOS, w drodze obwieszczenia zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w dniu 17.05.2021r. na wniosek Infinite Solar Sp. z o.o. ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz działającej jako pełnomocnik Pana Zbigniewa Skucha-Cienciała zam. ul. Wojska Polskiego 4, 43-410 Zebrzydowice reprezentowanej przez Panią Joannę Jankowską ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW na działce nr 1486/2”, obręb Pruchna, gmina Strumień. Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń

w miejscowości Pruchna, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu, jak również, z uwagi na wykraczający obszar oddziaływania przedsięwzięcia poza gminę Strumięń, na tablicach ogłoszeń i Biuletynach Informacji Publicznej gmin Zebrzydowice i Hażlach.

Planowana inwestycja klasyfikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.z 2019r., poz. 1839.), tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, czyli do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wskazanych przedsięwzięć jest wymagane, a obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony, w drodze postanowienia, na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy OOS. Postanowienie wydaje się w terminie 30 dni od dnia wszczęcia postępowania, tj. od dnia złożenia kompletnego wniosku, po zasięgnięciu opinii organów, wskazanych w art. 64 ust. 1 ww. ustawy.

Jak wynika z przedłożonej przez Inwestora Karty Informacyjnej przedsięwzięcia, głównym celem przedsięwzięcia jest budowa instalacji ogni (paneli) fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Farma fotowoltaiczna będzie przeznaczona do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, czyli słońca. Cała wyprodukowana energia przekazywana będzie bezpośrednio do sieci. Moc planowanej elektrowni fotowoltaicznej wynosić będzie do 4 MW. Za etap inwestycji uważana jest budowa farmy o mocy mniejszej niż 1 MW lub większej w liczbie kilku farm. Przestrzennie będzie to jedna farma z kilkoma punktami przyłączenia.

W ramach robót inwestycyjnych planuje się podjąć następujące działania:

- Utwardzenie zjazdu na działkę inwestycyjną z istniejącej, publicznej drogi dojazdowej, ponieważ obecny zjazd na działkę rolną nie jest utwardzony i służy maszynom rolniczym. Zjazd ma zostać utwardzony kruszywem drogowym, aby zapewnić wjazd pojazdom w każdych warunkach atmosferycznych i o każdej porze roku.
- Budowa alei serwisowych, wewnętrznych, ponieważ do obsługi serwisowej wykorzystywane są samochody osobowe lub dostawcze o masie do 3,5 t. Pomiędzy kolejnymi sekcjami paneli planowano wytyczyć utwardzoną kruszywem drogowym lub płytami betonowymi wewnętrzną drogę o szerokości do 3 metrów.
- Budowa placu montażowego i postojowych o powierzchni około 400 m², utwardzonego płytami albo kruszywem na macie chłonnej. Na potrzeby rozładunku materiałów podczas budowy planowano przygotować tuż za wjazdem na działkę plac postojowy i montażowy,
- Budowa skręcanych ram podtrzymujących ogniwa fotowoltaiczne w postaci lekkiej konstrukcji przestrzennej z metalowych elementów posadowiona bezpośrednio w gruncie, bez użycia fundamentowania betonowego (słupy stalowe wciśnięte w grunt) w odpowiedniej odległości.
- Montaż ogniwa fotowoltaicznych wraz z wymaganym oprzyrządowaniem zamontowanym pod panelami na stalowych konstrukcjach. Liczba paneli maksymalnie 4000 szt./MW o mocy minimalnej 400Wp.
- Ułożenie podziemnych linii kablowych w wykopach, którymi przesyła się energię elektryczną z poszczególnych sekcji farmy do stacji transformatorowych, gdzie prąd jest przetwarzany do napięcia zgodnego z napięciem istniejącej sieci napowietrznej, do której jest przesyłany.

- Instalacja niezbędnej infrastruktury energoelektronicznej regulującej i przetwarzającej wyprodukowaną energię elektryczną. Wszelkie przewody elektryczne przesyłające energię z poszczególnych sekcji planowano prowadzić wewnątrz pustych konstrukcji stalowych lub pod ziemią w wykopach.
- Montaż gotowych kontenerowych stacji w postaci prefabrykowanych z kilku elementów niewielkich budynków. Budynki takie są posadowione na gruncie bez fundamentowania. Do obsługi tego typu instalacji przewidziano zamontowanie maksymalnie czterech tego typu obiektów.
- Budowa ażurowego ogrodzenia o wysokości do 2,20 m.
- Uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej polegającej na podłączeniu i zsynchronizowaniu wszystkich paneli fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy OOS, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Analizując lokalizację planowanego przedsięwzięcia ustalono, iż teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pruchna, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Strumieniu Nr XV/132/2003 z dnia 30.10.2003 ogłoszonym w Dz.Urz.Woj. Śląskiego Nr 13, poz. 518 z dnia 05.03.2004r. Nieruchomość na której projektowana jest inwestycja położona jest w jednostce strukturalnej planu oznaczonej symbolem 27 RPO oraz częściowo w jednostce strukturalnej R. Dla jednostki strukturalnej – 27 RPO ustalenia stanowią:

1. Przeznaczenie terenu – sady, uprawa kwiatów,
 - a) utrzymuje się dotychczasowe użytkowanie.
2. Dopuszcza się możliwość budowy budynku mieszkalnego oraz obiektów i urządzeń związanych z funkcją terenu.
3. W zakresie ochrony środowiska obowiązuje zakaz negatywnego oddziaływania urządzeń związanych z mechaniczną obsługą sadów na tereny mieszkaniowe położone w sąsiedztwie.

Dla jednostki strukturalnej R ustalenia stanowią:

1. Przeznaczenie terenów - uprawy polowe i ogrodnicze.
2. Zasady zagospodarowania i ochrony:
 - a) utrzymanie i ochrona użytków rolnych,
 - b) obowiązek utrzymania i ochrony zieleni śródpolnej,
 - c) możliwość przeznaczenia pod zalesienie terenów rolnych, jeżeli jest to uzasadnione uwarunkowaniami przyrodniczymi lub ekonomicznymi,
 - d) możliwość, zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych, sytuowania zabudowy związanej z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, w tym budynków mieszkalnych oraz innych budynków i urządzeń służących wyłącznie produkcji rolniczej oraz przetwórstwu rolno – spożywczemu,
 - e) dopuszczenie możliwości lokalizacji dodatkowego budynku mieszkalnego na działce siedliskowej w zabudowie gospodarczej, wyłącznie dla poprawienia warunków mieszkaniowych rodziny,
 - f) zasady zabudowy obiektami trwałymi określonymi w p. d) oraz e) – zgodnie z ustaleniami dla zabudowy mieszkalnej i zagrodowej,
 - g) zakaz lokalizacji zabudowy nie związanej z inwestycjami określonymi w p. „d”, „e”.

W powyższych zapisach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie przewidziano natomiast lokalizacji funkcji wytwórstwa energii elektrycznej.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia polegającego budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 3 MW na działce nr 1486/2, obręb Pruchna, gmina Strumień, jest niezgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie stwierdził brak podstawy do podejmowania dalszych czynności w sprawie, w tym przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (por. wyrok NSA z dnia 14 marca 2014r., sygn. II OSK 2546/12, cyt.: „stwierdzenie sprzeczności lokalizacji przedsięwzięcia z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwalnia organ prowadzący postępowanie z konieczności przeprowadzania postępowania wyjaśniającego w szerszym zakresie, w tym postępowania uzgodnieniowego z innymi organami”) oraz w Wyroku NSA z dnia 19 marca 2019r., sygn. II OSK 1093/17, cyt.: ”Skoro decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach może zostać wydana jedynie po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to w przypadku stwierdzenia niezgodności lokalizacji planowanej inwestycji z ustaleniami planu, dalsze prowadzenie postępowania w przedmiocie wydania tej decyzji jest zbędne i niecelowe.”).

O zakończeniu postępowania wyjaśniającego zawiadomiono strony postępowania pismem z dnia 29.07.2021 r., bowiem zgodnie z art. 10 § 1 ustawy KPA, przed wydaniem decyzji w tym również decyzji odmownej organ prowadzący postępowanie jest obowiązany umożliwić stronom wypowiedzenie się co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zawiadomienia stron (powyżej 10) dokonano w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w miejscowości Pruchna, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu, jak również, z uwagi na wykraczający obszar oddziaływania przedsięwzięcia poza gminę Strumień, na tablicach ogłoszeń i Biuletynach Informacji Publicznej gmin Zebrzydowice i Hażlach. We wskazanym w piśmie terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski .

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

W toku prowadzonego postępowania, z uwagi na stopień skomplikowania sprawy, Burmistrz Strumienia pismami z dnia 17.06.2021 r., 14.07.201r., przedłużał, stosownie do okoliczności, termin załatwienia sprawy

Za niniejszą decyzją pobrano opłatę skarbową w wysokości 222,00 zł (205,00 zł za wydanie decyzji, 17,00 zł – za pełnomocnictwo) na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 1546, z późn. zm.), załącznik - część I, ust. 45.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Strumienia w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Zgodnie z art. 127a K.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który ją wydał. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.




ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr inż. Włodzimierz Cybulski

Otrzymują:

1. Infinite Solar Sp. z o.o. ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz pełnomocnik Pana Zbigniewa Skucha-Cienciały zam. ul. Wojska Polskiego 4, 43-410 Zebrzydowice reprezentowana przez Panią Joannę Jankowską ul. Długa 16; 85-034 Bydgoszcz
2. Pozostałe strony postępowania (powyżej 10) – zgodnie z odrębnym obwieszczeniem
3. OŚR - a/a

