

# PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH

## Nazwa i adres obiektu

WYKONANIE POSADZKI KAMIENNEJ NA PODKŁADZIE BETONOWYM NA POWIERZCHNI KOŚCIOŁA JAKO WARSTWY FAKTUROWEJ NOWEGO PRZEKROJU KONSTRUKCYJNEGO POWSTAŁEGO PO REMONCIE ZNISZCZONEGO PODŁOŻA POŁĄCZONEGO Z OKŁADZINĄ KAMIENNĄ ŚCIAN.

WYKONANANIE NIEZBĘDNEGO REMONTU I MONTAŻ BALASEK DO POSADZKI Z POCHWYTAMI W CELU WYODRĘBNIENIA W KOŚCIELE MIEJSCA Z OŁTARZEM GŁÓWNYM, KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANNY W PRUCHNEJ PRZY UL. GŁÓWNEJ 37 NA DZIAŁCE NR 2100

## Inwestor:

RZYMSKO-KATOLICKA PARAFIA P. W. ANNY W PRUCHNEJ  
ul. Główna 37 43 - 523 Pruchna

## Adres budowy:

działka nr 2100 Obręb Pruchna Gmina Strumień

**ADAM PAJÓR INŻYNIER BUDOWNICTWA**  
UPRAWNIONY DO KIEROWANIA I NADZOROWANIA BUDOWAMI  
W SPECJALNOŚCI: KONSTRUKCJO BUDOWLANEJ I/O DROGOWEJ I/O MOSTOWEJ I/O  
DOTYCZĄCYCH ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH WPISANYCH DO REJESTRU  
Uprawnienia Budowlane nr: SKL/0365/OWOK/04 nr. emit. SKL/0103/21/05  
Dz. U. z 2003 nr 207 poz. 2016 i nr 175 poz. 17495, 31. Dz.U z 2022 poz. 840

Opracował: Adam Pajor

DO PROJEKTU ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM POSADZKI KAMIENNEJ NA PODKŁADZIE BETONOWYM NA POWIERZCHNI KOŚCIOŁA JAKO WARSTWY FAKTUROWEJ NOWEGO PRZEKROJU KONSTRUKCYJNEGO POWSTAŁEGO PO REMONCIE ZNISZCZONEGO PODŁOŻA POŁĄCZONEGO Z OKŁADZINĄ KAMIENNĄ ŚCIAN. WYKONANANIEM NIEZBĘDNEGO REMONTU I MONTAŻM BALASEK, WYKONANIEM FURTEK Z POCHWYTAMI W CELU WYODRĘBNIENIA W KOŚCIELE MIEJSCA Z OŁTARZEM GŁÓWNYM,  
W

BUDYNKU KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANNY W PRUCHNEJ PRZY UL. GŁÓWNEJ 37  
NA DZIAŁCE NR 2100

INWESTOR: RZYMSKO-KATOLICKA PARAFIA  
P. W. ANNY W PRUCHNEJ ul. Główna 37 43 - 523 Pruchna

ADRES BUDOWY: działka nr 2100  
Obręb Pruchna Gmina Strumień

## **1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie remontu posadzki w budynku kościoła p.w. św. Anny w Pruchnej w celu poprawy jego estetyki, przy zachowaniu jego walorów zabytkowych.

Planowane roboty remontowe polegać będą na przygotowaniu obecnego podkładu cementowego do ułożenia posadzki granitowej. Podkład cementowy jest wysezonowany ułożony na instalacji ogrzewania podłogowego. Niezbędnym elementem będzie poszycie pęknięć skurczowych na długości 5mb, wykonanie warstwy szczepnej, ułożenie podkładu samopoziomującego. Wieńczącym etapem jest zakup, przygotowanie i położenie kamiennej posadzki (granitowej - IVORY, TAN BROWN) na wyrównanym podkładzie cementowym. Posadzka wykonana będzie z dwóch grubości okładziny. Grubość 1 cm wykonana będzie na powierzchni prezbiterium oraz na części powierzchni nawy głównej i naw bocznych by wyodrębnić wspomniany wyżej podział powierzchni kościoła. Grubość 2 cm wykonana będzie na powierzchni stopni zejścia z prezbiterium do powierzchni naw. Posadzka swoim charakterem nawiązywać ma do projektowanego konserwatorskiego wykończenia ścian i stropu. Po ułożeniu stopni prezbiterium zostanie wykonane zamontowanie wyremontowanych balasek ołtarzowych z pochwytami w granicy między nawą a prezbiterium. Wykonana zostanie niezbędna rekonstrukcja brakujących elementów i wykonanie nowej furtki w celu wyodrębnienia w kościele miejsca z ołtarzem głównym.

## **2. Zakres planowanych robót:**

-renowacja elementów metalowych -naprawa i uzupełnienie ubytków części metalowych i drewnianych, wykonanie dwóch furtek lewej i prawej nawiązujących charakterem do istniejących balasek

-zabezpieczenie spękań i rys na posadzce cementowej

-gruntowanie i ułożenie warstwy samopoziomującej z wypełnieniem technicznym dylatacji poziomych .

-ułożenie posadzki granitowej o grubościach 1 cm i 2 cm na stopnicy

### **3. Podstawa opracowania**

- zlecenie Inwestora
- oględziny obiektu oraz ustalenia z Inwestorem
- aktualne przepisy i normy budowlane.

### **4. Lokalizacja**

Opracowywany obiekt znajduje się przy ul. Głównej 37 w Pruchnej. Obiekt jest budynkiem sakralnym- budynkiem kościoła rzymsko - katolickiego.

### **5. Istniejące zagospodarowanie terenu**

Budynek kościoła znajduje się w Pruchnej na działce nr 2100. W sąsiedztwie działki - cmentarz oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Teren działki jest częściowo utwardzony (wjazdy, chodniki). Działka jest ogrodzona. Dojazd istnieje od strony ul. Głównej oraz od ul. Kościelnej.

Przedmiotowa działka graniczy od strony:

- północnej - z drogą gminną ul. Główną
- wschodniej - z drogą gminną ul. Kościelną
- południowej - z terenem Parafii
- zachodniej - z terenem prywatnym.

Przez przedmiotowy teren przebiega sieć energetyczna i gazowa.

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Sołectwa Pruchna teren inwestycji położony jest na obszarze:

- 35 M - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Projektowany remont nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu. Istniejące przyłącza- pozostają bez zmian.

Budynek kościoła objęty jest ochroną prawną na mocy zapisów w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Sołectwa Pruchna. Budynek figuruje w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz w Gminnej Ewidencji Zabytków przyjętej Zarządzeniem nr 1070.2013 Burmistrza Strumienia z dnia 7.11.2013r.

Działka jest terenem wolnym od negatywnych wpływów eksploatacji górniczej.

### **6. Inwentaryzacja stanu istniejącego budynku**

Kościół pw. św. Anny ufundowany został przez Henryka Fortnera i wzniesiony w 1873r. na miejscu świątyni drewnianej jako obiekt murowany. W otoczeniu kościoła znajduje się cmentarz. Podczas II wojny światowej kościół został w dużym stopniu

zniszczony a następnie odmurowany. Wieże odbudowano w 1950 r. z pokryciem helmowym.

Wykończenie kościoła wewnętrzne i zewnętrzne stanowią tynki cementowo - wapienne malowane. Na wysokość cokołu ułożona jest na zewnątrz okładzina z piaskowca wewnątrz okładzina z marmuru. Obie wykładziny są skonstruowane jako okładziny wentylowane.

## **7. Ocena stanu technicznego posadzki pod kątem planowanego remontu**

Podkład cementowy posadzki kościoła została wykonany w sposób tradycyjny przez nałożenie wylewki cementowej zbrojonej włóknami polipropylenu i zbrojone siatką metalową. Podkład cementowy ułożony jest na warstwie termicznej EPS 150.

Poprzednia posadzka - nosiła ślady wielu napraw wykonywanych różnymi metodami i materiałami – a spękania spowodowane pustkami powietrznymi pod posadzką degradowały fakturę wykończeniową. Nie stwierdzono rys większej rozwartości, które świadczyłyby o zagrożeniach konstrukcji budynku.

Elewacja wieży oraz detale architektoniczne zostały wyremontowane.

Zniszczenia, znaczne ubytki i wykruszenia tynku, łuszcząca się farba gzymsów i obramień otworów drzwiowych/ okiennych zostały wyremontowane.

Cokół budynku kościoła poddany był niedawno gruntownemu remontowi i jest odnowiony.

Wnioski i zalecenia:

Zaleca się:

-scalenie kolorystyczne okładziny marmurowej i malarów ścian i stropu kościoła  
Przewiduje się ułożenie posadzki granitowej .

- Proponuje się zastosowanie kolorystyki zgodnie z ewentualnym zaleceniem Konserwatora Zabytków:

-kolorystyka posadzki budynku kościoła: określony w rodzaju kamienia

Planowany remont nie narusza elementów konstrukcyjnych budynku oraz nie wpłynie negatywnie na konstrukcję i funkcję obiektu.

Budynek nie ma niekorzystnego wpływu na środowisko.

## **8. Opis planowanych robót remontowych**

### **8.1. demontaż elementów (balaski, układ ławek i podestów)**

Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zdemontować w/w elementy i zachować je do ponownego montażu po wykonaniu robót remontowych.

### **8.2 naprawa ubytków**

W pierwszej kolejności należy określić powierzchnie do wzmocnienia. Przewiduje się tzw. zszycie pęknięć.

Następnie dokładnie oczyścić podłoże. Następnie zwilżyć podłoże wodą i wykonanie warstwy szczepnej, wykonanie warstwy samopoziomującej . Po jej stwardnieniu, po ok. 24 godzinach, można przystąpić do nakładania właściwej warstwy elementów posadzki .

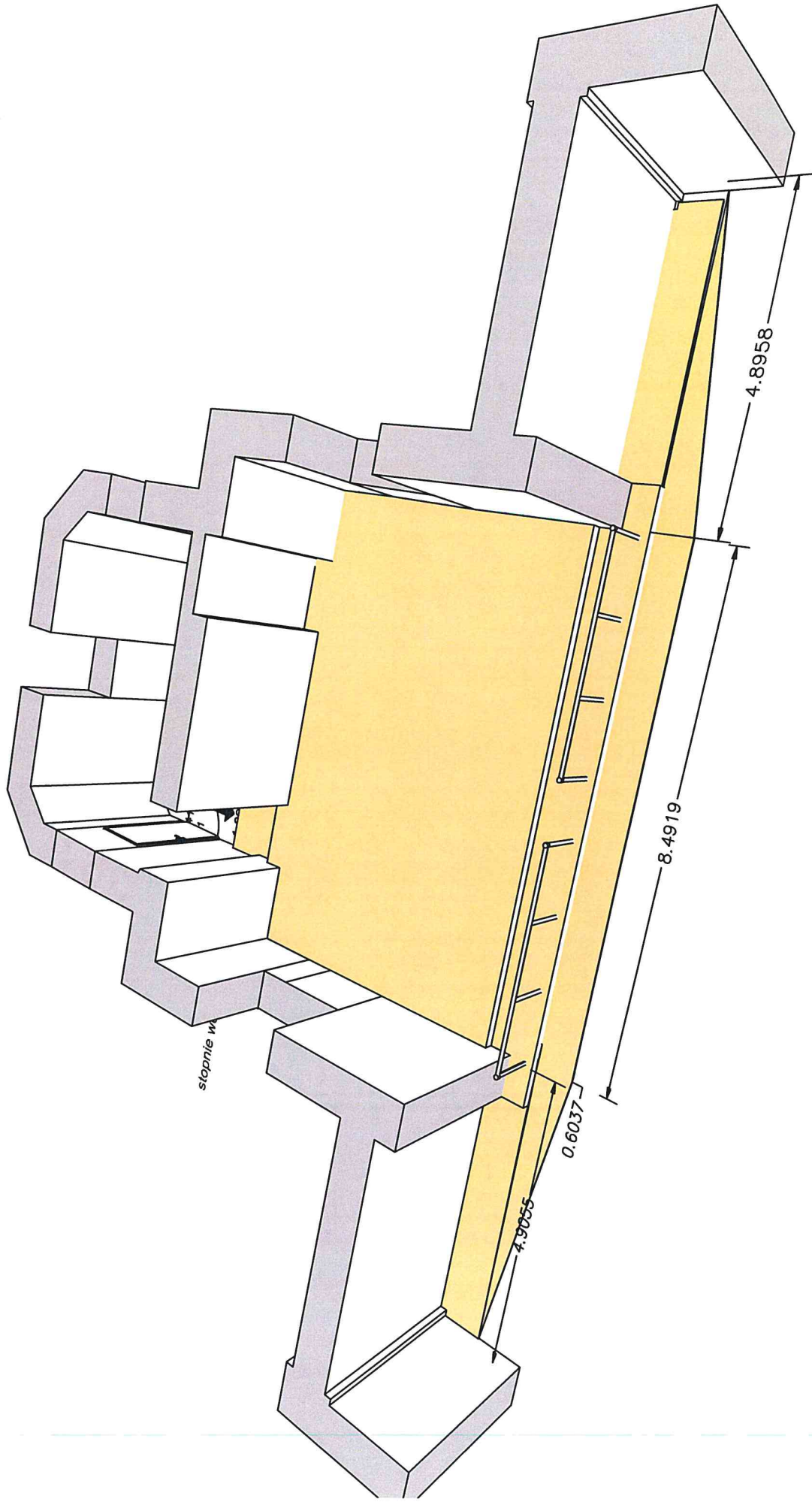
### 8.3. Zabezpieczenie spękań i rys przed dalszym rozwojem

Rysy należy zabezpieczyć metodą szycia.

### 8.4. Gruntowanie i malowanie elewacji

8. Ze względu na obowiązek selektywnej gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji powyższa nieruchomość jest wyposażona w pojemnik służący do gromadzenia odpadów oraz systematycznego ich wywozu przez wyspecjalizowane służby.





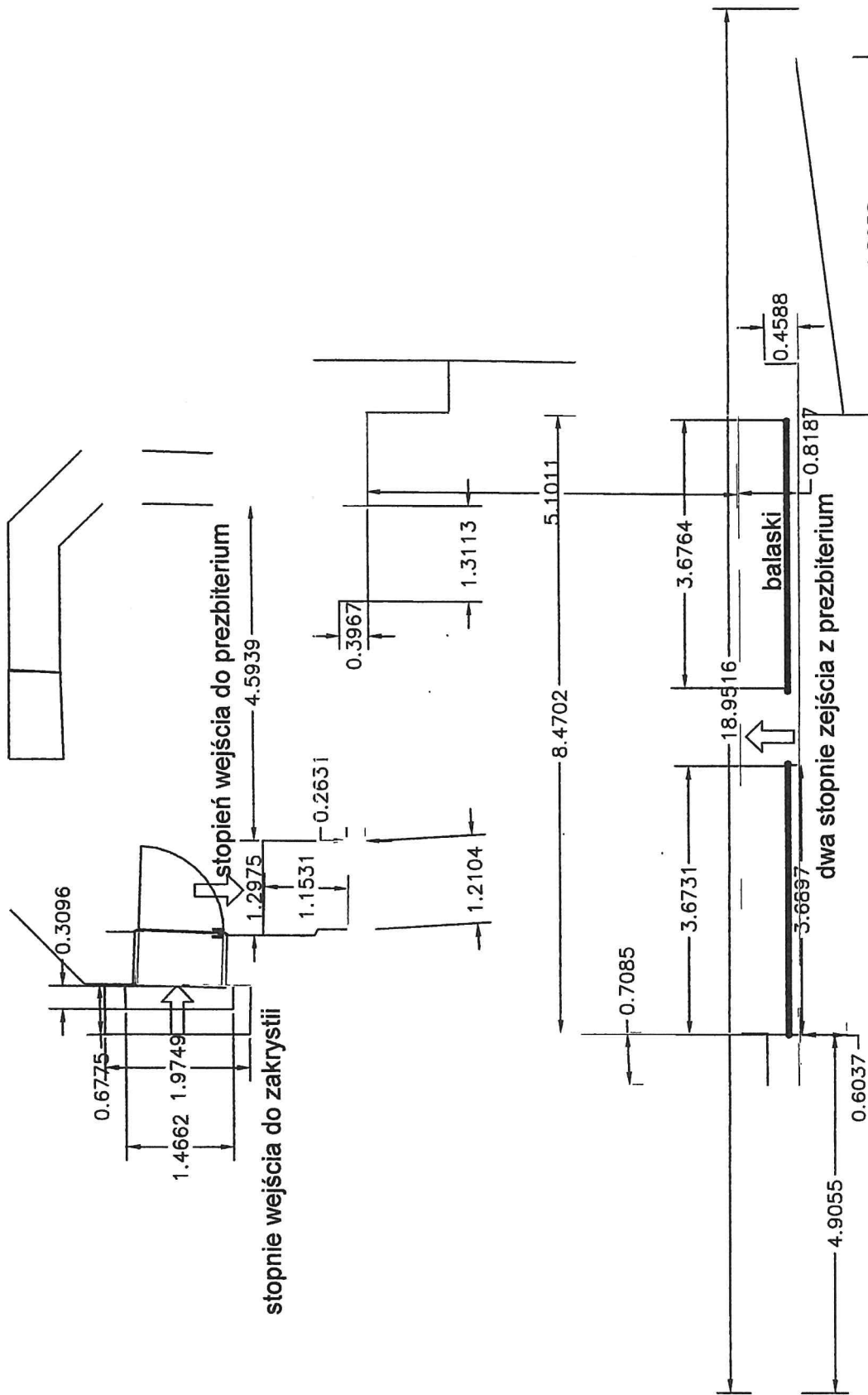
Parafia Rzymsko Katolicka  
ul. Główna 37  
4-523 Pruchna  
Tel:  
Faks:

Data 19.01.2024  
Projektant inż Adam Pajor  
Skala

# Parafia Rzymsko Katolicka

## Remont posadzki

Ten rysunek jest chroniony prawami autorskimi. W żadnym momencie nie może zostać częściowo lub w całości kopiowany, przetwarzany elektronicznie, powielany i rozpowszechniany w jakikolwiek sposób (drukowanie, kopiowanie lub inny) bez pisemnej zgody autora.

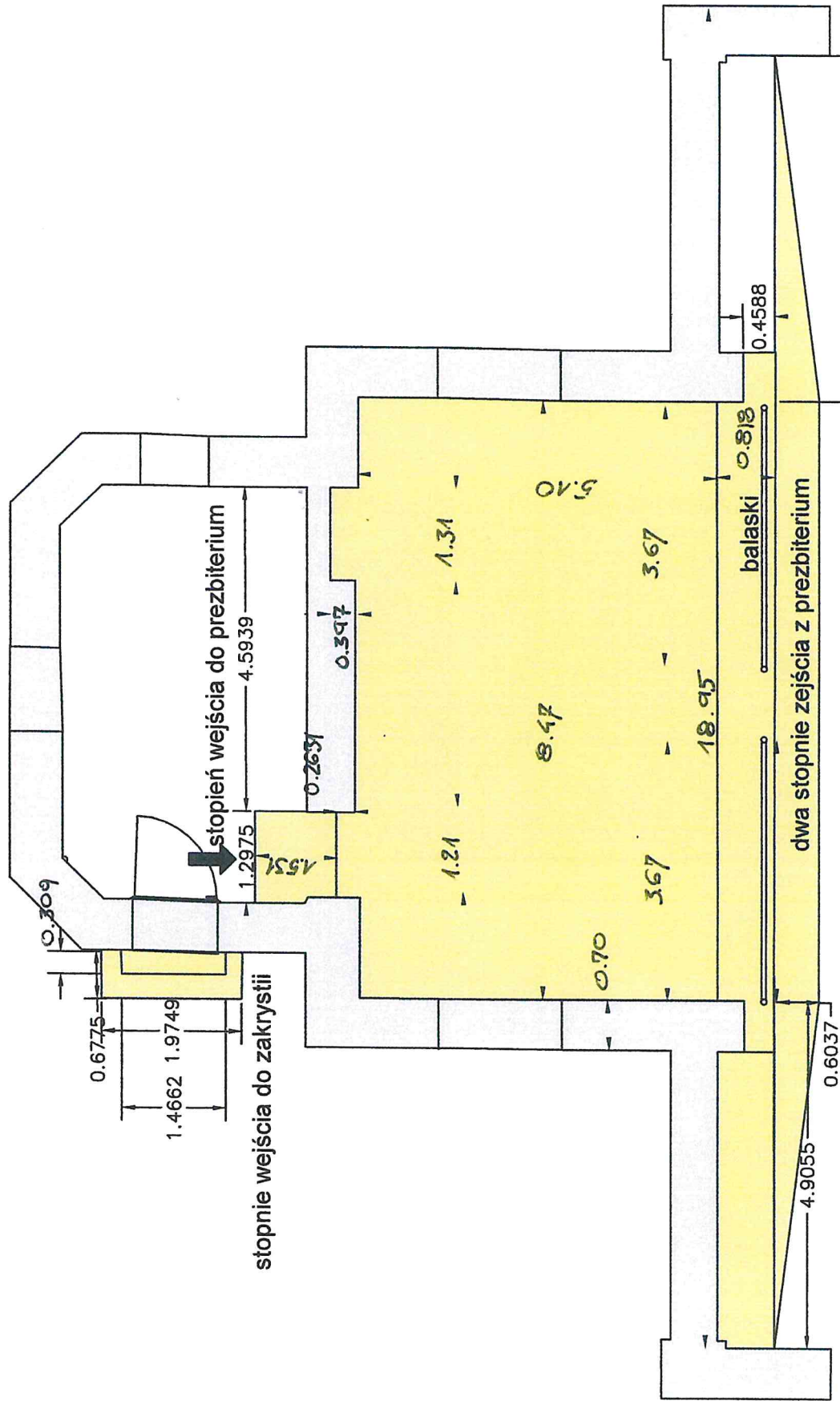


Parafia Rzymsko Katolicka  
 ul. Główna 37  
 43-523 Pruchna  
 Tel:  
 Faks:

Data 19.01.2024  
 Projektant inż. Adam Pajor  
 Skala

Parafia Rzymsko Katolicka  
 mont Posadzki

niek jest chroniony prawami autorskimi. W żadnym momencie nie może jakeś część tego projektu być powielana i przetwarzane elektronicznie, powielana i  
 archiwa w jakikolwiek sposób (drukowanie, kopiowanie lub inne) bez pisemnej zgody autora.



Parafia Rzymsko Katolicka  
 ul. Główna 37  
 43-523 Pruchna  
 Tel:  
 Faks:

Data 19.01.2024  
 Projektant inż. Adam Pejor  
 Skala -----

Parafia Rzymsko Katolicka  
 Amont Posadzki

Wzrostki jest chroniony prawnie autorami. W załącznikach momentami nie może być części tego rysunku lub powielania i przetwarzania elektronicznego, powielania i przetwarzania w jakikolwiek sposób (drukowane, kopiowanie lub inną) bez pisemnej zgody autora.



# Parafia Rzymsko Katolicka

## Remont posadzki

Data 19.01.2024  
Projektant inż Adam Pajor  
Skala

Ten rysunek jest chroniony prawami autorskimi. W żadnym momencie nie może być używany do celów innych niż te, dla których został stworzony. Rozpowszechnianie w jakikolwiek sposób (drukowane, kopowanie lub inne) bez pisemnej zgody autora.

Parafia Rzymsko Katolicka  
ul. Główna 37  
4-523 Pruchna  
Tel:  
Faks:

