

**UCHWAŁA NR LXVIII.521.2024
RADY MIEJSKIEJ W STRUMIENIU**

z dnia 26 lutego 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad i trybu gospodarowania lokalami użytkowymi znajdującymi się w budynkach będących w zarządzie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) - na wniosek Burmistrza Strumienia - **Rada Miejska w Strumieniu**

u c h w a ł a :

§ 1. W uchwale Nr IX/46/2003 r. Rady Miejskiej w Strumieniu z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie zasad i trybu gospodarowania lokalami użytkowymi znajdującymi się w budynkach będących w zarządzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strumieniu wprowadza się następujące zmiany w § 2:

1) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Umowy najmu zawieranie są na czas nieoznaczony, chyba że najemca żąda zawarcia umowy na czas oznaczony.”;

2) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. W trybie bezprzetargowym lokale użytkowe wynajmowane są najemcom tych lokali, gdy po umowie zawartej na czas określony ma nastąpić zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą.”;

3) dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. Tryb określony w ust.1 nie dotyczy także lokali użytkowych niezbędnych do działalności usługowej w zakresie lecznictwa, aptek, poczty oraz telekomunikacji.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strumienia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Greń